

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:**

19. 8. 2019

NAŠE Č. J.:

MMB/0364905/2019

SPIS. ZN.:

OVLHZ/MMB/0347374/2019

Vážená paní**Yvona Čumová****Klatovská 20****602 00 Brno****VYŘIZUJE:**

Du,Vo,Mat/Dr

DATUM:

4. 9. 2019

POČET LISTŮ:

2

VYJÁDŘENÍ

Dne 20. 8. 2019 jste v zastoupení investora stavby, kterým je statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, pro stavbu:

„Stavba 25 metrového bazénu MPS Lužánky“

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Ponava, p.č. 845/10, 845/11, 841/1, 845/9, 845/10, 845/97, 845/98, 845/107, 604/4, 604/5, 604/36, 604/37, 845/12.

Popis stavby:

Jedná se o přístavbu veřejného krytého plaveckého a cvičného bazénu, jako rozšíření služeb Městského plaveckého stadionu Lužánky v Brně na ulici Sportovní.

SO 01 Plavecký bazén

SO 02 Revitalizace pěší lávky a zpevněných ploch

IO 100 Příprava území, terénní úpravy

IO 200 Komunikace a zpevněné plochy

IO 400 Areálové rozvody kanalizace dešťové

IO 401 Retenční nádrž

IO 410 Areálové rozvody kanalizace splaškové

IO 420 Areálové rozvody kanalizace jednotné

IO 600 Veřejné osvětlení

IO 600.1 Veřejné osvětlení – přeložka

IO 600.2 Veřejné osvětlení – nová instalace

IO 800 Sadové úpravy

PS 1000 Bazénová technologie

PS 2000 Využití šedých vod

V rámci stavby dojde k úpravám stávající budovy včetně úpravy a doplnění bazénové technologie. Objekt bude napojen na stávající areálové sítě. Dešťové vody ze střech objektu a zpevněných ploch budou svedeny přes retenční nádrž dešťových vod řízeným odtokem do kanalizace.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Mgr. Monika Dubová, tel: 542 174 290, dubova.monika@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Vzhledem k tomu, že se jedná o společné územní a stavební řízení dle ust. § 94 písm. j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v rámci tohoto řízení bude povolováno i vodní dílo – **retenční nádrž dešťových vod**, bude **před vydáním společného rozhodnutí předcházet vydání povolení k nakládání s vodami a závazného stanoviska ve smyslu ust. § 94 písm. j) stavebního zákona.**

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB obdržel dne 14. 8. 2019 žádost stavebníka o povolení k nakládání s vodami a žádost o vydání závazného stanoviska ve smyslu ust. § 94 písm. j) stavebního zákona. Dnem podání žádosti o povolení k nakládání s vodami bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že šedé vody jsou vody odpadní, a proto je s nimi nutno nakládat ve smyslu ust. § 38 vodního zákona.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Pohl, tel: 542174018, pohl.tomas@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Matějčík, tel: 542174029, matejick.tomas@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:


Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství

Kounicova 67, Brno

-001-


JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

NA VĚDOMÍ:

ÚMČ Brno-Královo Pole, stavební úřad (DS)